## VILLA VALERIA

## VILLA VALERIA

## VILLETTA INDIPENDENTE IN VENDITA

Cerchi una casa indipendente e tranquilla? Abbiamo la soluzione ideale per te!

Descrizione: Villetta indipendente di 140 mq composta da due appartamenti uno al piano terra ed uno al piano primo internamente collegati da una scala a chiocciola, ma l'appartamento del piano primo ha anche una scala esterna indipendente. Ciascun appartamento è composto da cucina/soggiorno, 2 camere, bagno.

Lo spazio esterno, seppur limitato, sul fronte offre la possibilità di parcheggiare, mentre sul retro offre un'area relax con grande privacy, perfetta per godersi il tempo libero.

Caratteristiche:

indipendenza in quanto non è attaccata a nessun confinante, la posizione è ideale per chi cerca una vita tranquilla ma vicina a tutti i servizi e poco distante dal centro cittadino.

Prezzo: € 250.000, 00 trattabili.

Non farti perdere questa occasione, se sei interessato, non esitare a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita. A proposito non rispondiamo a mail o messaggi, se veramente interessato solo contatti telefonici!

La prima foto rappresenta un'idea di come potrebbe essere la casa dopo una ristrutturazione, non è la foto della casa attuale.

Villetta Indipendente in Vendita - Un'Occasione da Non Perdere!

Ristrutturata o da personalizzare secondo il proprio gusto, questa casa è un'opportunità imperdibile a soli € 250.000, 00 trattabili. Contatta subito per maggiori informazioni e per organizzare una visita! Non lasciarti sfuggire questa occasione unica!

> **VENDITA** € 250.000,00

DATI ANNUNCIO		
Pubblicato il	23-10-2025	
Riferimento	V201	
Tipologia	VILLA	
Stato immobile	da riordinare	

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 250.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Stato	Italy
Zona	MASSA

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G
m²	140

PIANI / ACCESSI		
N. Piani	2	

AUTO		
Posto auto	N. 1	

GIARDINI E TERRENI	
Terreni annessi	m² 30



























