VILLA COUNTRY CHARM per le vacanze al mare in Versilia

Incantevole proprietà in vendita sulla costa Versiliese. Questo casale di lusso è in vendita a Lido di Camaiore a circa un km dal mare, ma già immerso nella campagna Camaiorese,al confine con Marina di Pietrasanta circondato dalla verdeggiante campagna, dai tipici ulivi della Toscana più autentica.

La sua bellezza può essere ammirata passeggiando nel giardino privato della proprietà, che misura circa 1 ettaro, Il bellissimo spazio esterno potrebbe ospitare una splendida piscina con zona prendisole, ottima per rilassarsi e godersi il panorama che la circonda, oltre ad un campo da tennis.

Questa incantevole proprietà, recentemente costruita nello stile delle cascine di campagna,si trova al grezzo, deve essere terminata ed è possibile personalizzare sia gli esterni che gli interni, misura circa 300 mq ed è composta da due edifici, la villa principale e una dependance di altri 50 mq che è composta da tre vani..

La villa principale dispone di un ampio salone, una cucina attrezzata, una sala da pranzo, camera, studio, veranda coperta, porticato, due bagni al piano terra.. La zona notte al piano primo, che gode di privacy e tranquillità, completa la struttura con quattro camere da letto, tre bagni, altra cucina/soggiorno, dove potrebbe ricavarsi sesta camera con bagno.

Disposta su due piani accessibili anche separatamente, questa villa di 300 mq è completata da un secondo edificio, che può essere trasformato in una dependance esclusiva per gli ospiti.

Le finiture e gli arredi di pregio rispecchiano il tipico stile rustico toscano, come i pavimenti in cotto, gli archi in mattoni e i soffitti con travi in legno a vista; comunque il tutto è personalizzabile.

Questo casale di lusso in vendita nella campagna di Lido di Camaiore è la meta ideale per chi cerca la tranquillità senza rinunciare ai servizi offerti dalla zona balneare, oltre ad essere un paradiso per gli amanti della natura, per le vacanze al mare in Versilia.

VENDITA
€ 1.500.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	12-12-2023
Riferimento	V146
Tipologia	VILLA
Stato immobile	da ultimare

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 1.500.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Stato	Italy
Zona	LIDO DI CAMAIORE

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G
m²	360
Vani	N. 19
Camere	N. 8

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	2

AUTO	
Garage	N. 1 / m² 25
Posto auto	N. 20

Dati aggiuntivi
Libero

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 9700


IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE


IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE


IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE


IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE

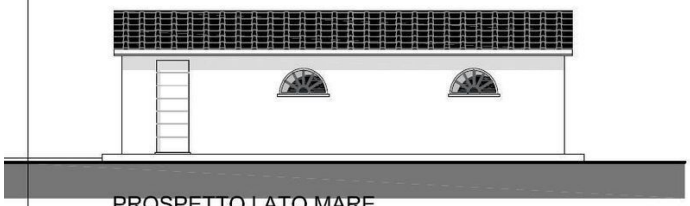

IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE


IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE


IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE

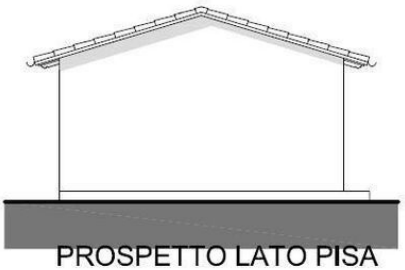

IMMOBILIARE
POGGIO MARINO
LUXURY REAL ESTATE

DEPENDANCE

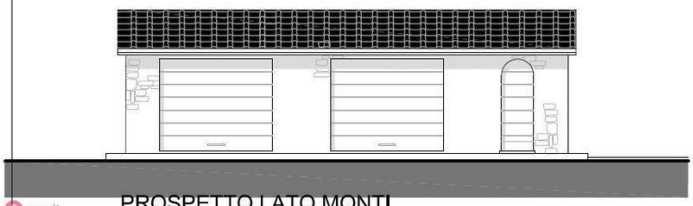


PROSPETTO LATO MARE

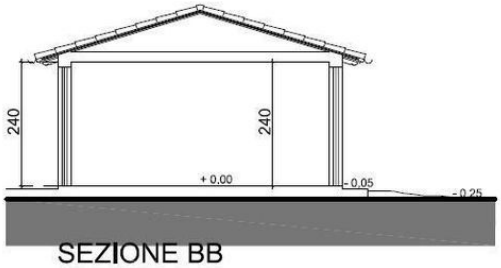
DEPENDANCE



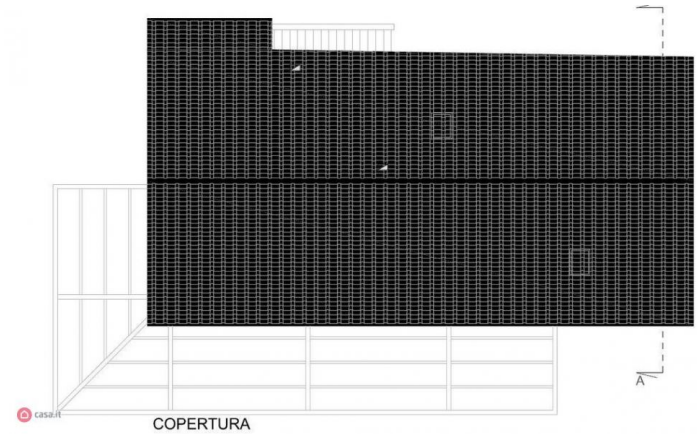
PROSPETTO LATO PISA



PROSPETTO LATO MONTI



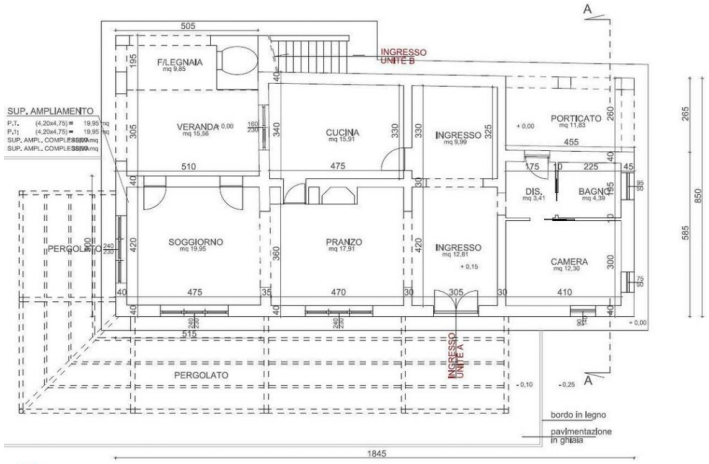
SEZIONE BB



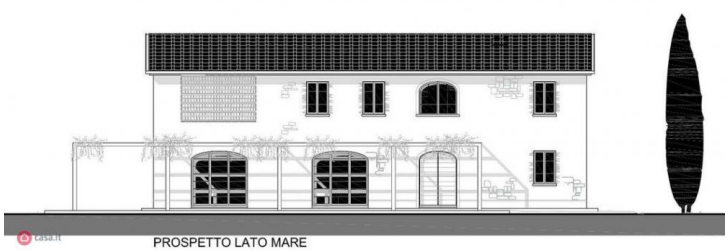
COPERTURA



PROSPETTO LATO MONTI



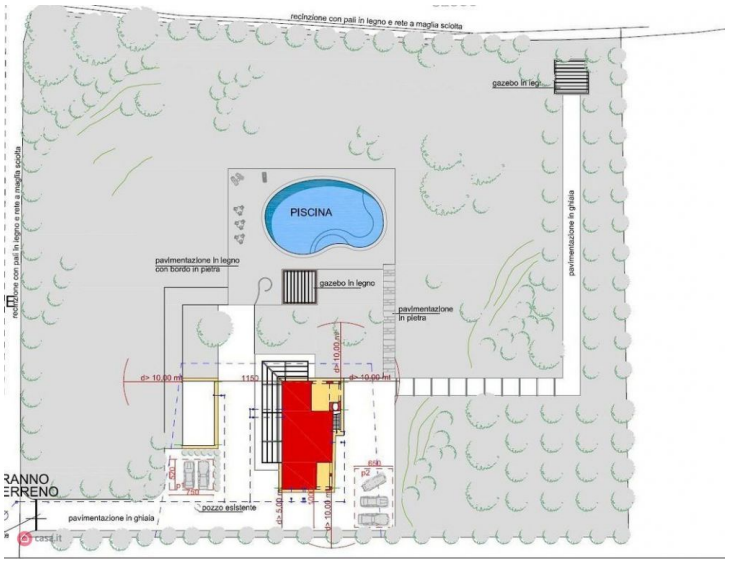
PIANO TERRA

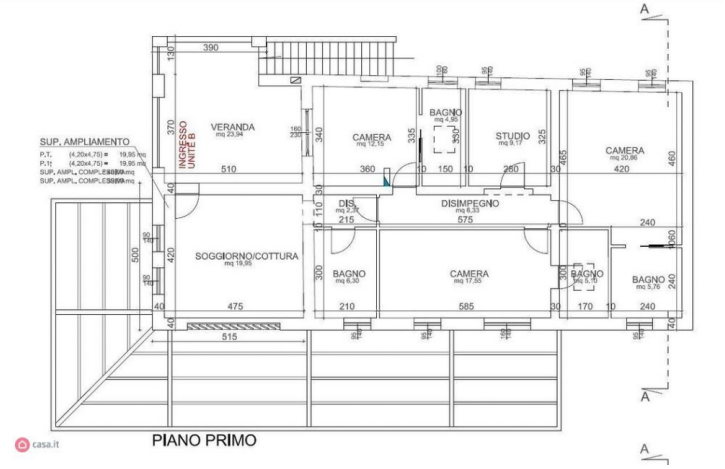


PROSPETTO LATO MARE



PROSPETTO LATO PISA





PIANO PRIMO



PROSPETTO LATO MASSA

DEPENDANCE



PROSPETTO LATO MASSA



RENDERING


IMMOBILIARE
POGGIOMARINO
LUXURY REAL ESTATE
HAI CASA DA VENDERE? AFFITTARE?
CONTATTACI AL 335 5415703