

HOTEL IN VENDITA PER VACANZE AL MARE A RONCHI MARINA DI MASSA

Massa (Massa-Carrara)

Complesso immobiliare in vendita sul mare di Toscana

E' in vendita a Marina di Massa sull'esclusivo lungomare di Ronchi Poveromo, nella prestigiosa zona della Versilia, un complesso immobiliare costruito intorno agli anni Cinquanta per attualmente adibito ad attività turistico-ricettiva. La proprietà è composta da due immobili: la Villa di pregio principale, che si sviluppa su quattro piani di cui l'ultimo è occupato da una mansarda, ed una dependance, anch'essa in vendita, che si articola su due livelli. La casa principale in vendita a Ronchi Marina di Massa, ha una superficie lorda di 1002 mq oltre a 178 mq di terrazze. Il piano terra ospita i locali di ricezione ed accoglienza clienti tra cui la reception, un salone con angolo bar, una saletta, una sala da pranzo, una cucina, una dispensa, l'ufficio della direzione, due bagni, una camera con bagno, un vano tecnico ed una veranda esterna. Al primo, al secondo ed al terzo piano vi sono complessivamente 35 camere e non tutte dispongono di servizio. I livelli si affacciano sul mare della nota località balneare della Toscana. Il piano mansardato dell'immobile in vendita è diviso in quattro vani soffitti, due bagni e disimpegno. La dependance ha una superficie lorda di 168 mq ed ospita otto camere da letto di cui due con balcone al primo piano e sei bagni. Gli ambienti interni presentano finiture di ottimo livello con pavimenti e rivestimenti in marmo e ceramica che rimandano allo stile degli hotel della Versilia degli anni Cinquanta.

A completare il complesso immobiliare in vendita in Toscana contribuiscono 7.000 mq di terreno adibiti a giardino ed, in parte, occupati da un soggiorno all'aperto. Vi è la possibilità di realizzare una grande piscina, ideale per le vacanze al mare a Ronchi Marina di Massa.

Il complesso necessita di una importante ristrutturazione, pertanto si accettano contatti soltanto ed esclusivamente con chi è intenzionato a compiere ciò.

Superficie interni: 1170 mq

Superficie esterni: 1378 mq

Abitazione principale: 1002 mq+178 mq di terrazze

Camere: 35

Bagni: 21

Saloni: 2

Sala da pranzo: 1

Cucina: 1

Dependance: 168 mq

oltre vani accessori e locali tecnici

Giardino: 7.000mq

VENDITA
€ 980.000,00

DATI ANNUNCIO	
Publicato il	29-11-2015
Riferimento	V91
Tipologia	HOTEL
Stato immobile	da ristrutturare

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 980.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Comune	Massa
Provincia	Massa-Carrara
Regione	Toscana
Stato	Italia
Zona	RONCHI POVEROMO

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G
Mq	1100
Vani	N. 65

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	4



