

SPLENDIDA VILLETTA A SCHIERA IN VENDITA A MASSA

Massa (Massa-Carrara)

MASSA

QUESTA SPLENDIDA VILLETTA A SCHIERA IN VENDITA E' UN VERO GIOIELLO IMMERSO NEL VERDE, NELLA PRIVACY E NELLA TRANQUILLITA' PIU' ASSOLUTE A DUE PASSI DALLE SPIAGGIE PIU' BELLE DELLA VERSILIA, UBICATA TRA IL CENTRO ED IL MARE.

IN POSIZIONE D'ANGOLO, SI SVILUPPA SU TRE PIANI PER UNA SUPERFICIE TOTALE DI 120 MQ, VANTA UNA COMPOSIZIONE INTERNA ARMONICA ED EQUILIBRATA MENTRE L'ESTERNO CON UN CORTILE PRIVATO SU TRE LATI E' PAVIMENTATO E RICCO DI PIANTE CHE DONA ALL'ABITAZIONE CHARME, UN'IMPONENTE RECINZIONE SEPARA LA CASA DALLA STRADA E DA OCCHI INDISCRETI.

INTERNAMENTE CI ACCOGLIE IL SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UN AMBIENTE CON LUMINOSE APERTURE CHE REGALANO AMPIO RESPIRO, I PARTICOLARI RAFFINATI E DI DESIGN FANNO SI CHE GLI INTERNI SIANO UN VERO TRIPUDIO PER GLI OCCHI; BAGNO; CON UNA COMODA SCALA SI ACCEDE AL PIANO PRIMO DOVE TROVIAMO DUE CAMERE MATRIMONIALI ED ALTRO BAGNO, AMPIO BALCONE CHE OFFRE PIACEVOLI VEDUTE.

SI ACCEDE AL SEMINTERRATO DOTATO DI INGRESSO INDIPENDENTE DOVE TROVIANO TAVERNA CON ANGOLO CUCINA, ALTRO BAGNO, CAMERA.

L'ABITAZIONE E' ORGANIZZATA IN MANIERA MOLTO EFFICIENTE, MA ALLO STESSO TEMPO CON UNA CURA METICOLOSA PER I DETTAGLI, LE FINITURE, LA SCELTA DEI COLORI E DEGLI ARREDI: UNA VERA OASI DEL LUSSO DOTATA DI IMPIANTO DI ALLARME INTERNO E PERIMETRALE, ARIA CONDIZIONATA, IMPIANTO WI-FI, TV SATELLITARE, RISCALDAMENTO INDIPENDENTE A PIANI, LUCI DI EMERGENZA, CITOFONO PER OGNI PIANO, VALVOLE A ZONE PER FUGHE DI GAS, CALORIFERI A COLONNA, PORTE BLINDATE, INTERRUTTORI A LED, ATTACCHI TV E TELEFONO IN OGNI STANZA SU DIVERSE ANGOLAZIONI, ASPIRATORE CENTRALIZZATO, CANCELLO ELETTRICO CON SISTEMA DI APERTURA ANCHE IN MANCANZA DI CORRENTE, PREDISPOSIZIONE PER CAMINO.

ESSENZIALE NELLA FORMA, RICERCATA NEI DETTAGLI, DESIGN ATTUALE ISPIRATO ALLA SEMPLICITA' E LIBERTA' DI AGGREGAZIONE TRA GLI ELEMENTI DI ARREDO; OTTIMO RAPPORTO QUALITA'-PREZZO-PRESTAZIONI, UN'IMMOBILE CHE GARANTISCE IL SODDISFACIMENTO DI OGNI RICHIESTA.

NON CI SONO SPESE CONDOMINIALI.

VENDITA
€ 430.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	23-05-2015	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	V78	Prezzo	€ 430.000,00
Tipologia	VILLETTA A SCHIERA		
Stato immobile	nuova costruzione		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Località	MASSA PERIFERIA	Classe energetica	F
Comune	Massa	Mq	120
Provincia	Massa-Carrara	Vani	N. 8
Regione	Toscana	Camere	N. 3 / 2 CAMERE AL PIANO PRIMO, 1 CAMERA NEL SEMINTERRATO
Stato	Italia	Posti letto	N. 6
Zona	periferia	Servizi	N. 3 / 3 BAGNI CIASCUNO IN OGNI PIANO
		Balconi	N. 1 / COMODO BALCONE CON TENDA ELETTRICA, CON AFFACCIO SULLA CAMPAGNA

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	3	Posto auto	N. 2
Piano di accesso	TERRA		
Porta blindata	2 PORTE BLINDATE, 1 AL PIANO TERRA, UNA AL PIANO SEMINTERRATO CON INGRESSO INDIPENDENTE		
Ingresso indipendente			

ACCESSORI	
Riscaldamento	RISCALDAMENTO INDIPENDENTE A PIANI CON TUTTI I CALORIFERI A COLONNA
Condizionamento	CONDIZIONATORE PRESENTE
Impianto allarme	ALLARME DOPPIO: INTERNO E PERIMETRALE
Citofoni	CITOFONO AD OGNI PIANO
Arredamento	ARREDI INCLUSI NEL PREZZO CON PARTICOLARI RAFFINATI E DI DESIGN

Dati aggiuntivi	
Spese condominiali	NESSUNA SPESA CONDOMINIALE
Libero	

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	Mq 70 / CORTILE PAVIMENTATO





