

HOTEL CALIFORNIA fronte mare per le vacanze in Versilia

Hotel in vendita sul fronte mare a Marina di Pietrasanta

Affacciato direttamente sul mare di Marina di Pietrasanta, questo lussuoso hotel con una vista panoramica eccezionale è in vendita.

La struttura è imponente, con colori vivaci che creano un suggestivo contrasto con l'ambiente naturale circostante: dietro il verde della macchia mediterranea con le sue ville e giardini e si specchia davanti a voi il mare cristallino.

L'edificio, dall'architettura regolare, si sviluppa su vari piani ed ha una superficie interna di 1.400 m2.

Affacciata sul mare è stata costruita una grande terrazza in cui si trovano cinque vani da adibire a secondo ristorante o zona relax, perfetta per mangiare all'aperto godendo della brezza marina e della vista pittoresca. Nelle giornate limpide da qui si può vedere l'arcipelago toscano e persino la Corsica. Grazie alle ampie vetrate della sala da pranzo si può godere del paesaggio costiero anche in inverno.

L'interno dell'hotel in vendita ha un totale di 36 camere da letto con bagno; ogni camera è dotata di tutti i comfort moderni necessari per un soggiorno rilassante e con vista sul mare, su quella che è una delle zone più affascinanti della costa toscana, qui il mare limpido è perfetto.

Ideale per ospitare qualsiasi tipo di evento che necessiti di una location di charme, questo hotel a Marina di Pietrasanta è anche un comodo punto di partenza per raggiungere in breve tempo le località più interessanti della Toscana.

La terrazza panoramica offre una vista da cartolina, è il luogo perfetto per godere di momenti indimenticabili all'aria aperta e incantevoli tramonti sulla costa. Completano la proprietà una zona bar, una sala da pranzo, una zona studio, ristorante, cucina, sala congressi

Questo esclusivo hotel in vendita è un gioiello di ospitalità di lusso. La sua posizione centrale fronte mare lo rende la scelta ideale per esplorare le bellezze della Toscana, dal glamour della Versilia, alle famose città d'arte, fino agli splendidi paesaggi montani delle Alpi Apuane, e per godere della ricca offerta artistica, culturale, sportiva ed enogastronomica della regione.

Le foto sono semplicemente soltanto indicative, vengono fornite su richiesta. la struttura risale agli anni '60 è stata ben mantenuta, è stata ristrutturata l'impiantistica nel 2.000 pertanto necessita di una riordinazione..

Non rispondiamo a mail, contatti solo se in possesso di credenziali esibibili.

VENDITA
 € 3.500.000,00

| | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| DATI ANNUNCIO | OFFERTA COMMERCIALE |
| Publicato il 09-01-2024 | Tipo di contratto vendita |
| Riferimento V157 | Prezzo € 3.500.000,00 |
| Tipologia HOTEL | |
| Stato immobile da riordinare | |
| DATI GEOGRAFICI | CARATTERISTICHE IMMOBILE |
| Stato Italy | Classe energetica G |
| Zona MARINA DI PIETRASANTA | m² 1450 |
| | Vani N. 44 |
| | Camere N. 36 |
| | Posti letto N. 72 |
| | Servizi N. 38 |
| | Terrazzi N. 28 |
| | Balconi |
| PIANI / ACCESSI | ACCESSORI |
| Ascensore | Condizionamento |
| | Portineria |
| Dati aggiuntivi | GIARDINI E TERRENI |
| Libero | Giardini m² 150 |





RIFERIMENTO

